

## Première étude lancée à Consolat Mirabeau

Mis en ligne le mardi 29 janvier 2019

Afin d'engager les études du Proj  
Consolat-Mirabeau, Marseille Réno  
chargée, dans un premier temps, d  
à cheval entre les 15<sup>e</sup> et 16<sup>e</sup> arr



*Le quartier Consolat Mirabeau depuis la colline de Séon*

À la charnière entre Saint-André et Saint-Louis, le périmètre du futur projet de renouvellement urbain Consolat-Mirabeau englobe des secteurs de différentes natures : grands ensembles et noyau villageois et, établissements industriels, entrepôts et maisons individuelles dont celles construites par CDC Habitat (Nouveau Logis Provençal), pour y loger des gens du voyage sédentarisés.

Par le passé, cette dernière zone d'habitation, enclavée et concentrant une population précaire, a pu bénéficier d'interventions en matière de réhabilitation et d'accompagnement social. Elles ont été réalisées dans le cadre d'opérations isolées co-financées par l'ANRU. La qualification du quartier en PRIR permet, aujourd'hui de penser un développement urbain à l'échelle de l'ensemble du quartier prioritaire.

Notifié le 7 janvier 2019, le marché revient au groupement composé de l'agence d'étude urbaine et sociale Adéus, des architectes-urbanistes de Concorde, des paysagistes de TEM et des programmistes de Menighetti. Pendant six mois, les préalables et les premières pistes du renouvellement à venir seront posés. Revendiquant une méthodologie participative, les concepteurs prévoient d'associer l'ensemble des acteurs du territoire au diagnostic: habitants et associations, bailleurs,

entreprises, à travers des séminaires, ateliers ou des diagnostics en marchant.

**Marseille Rénovation Urbaine**

Immeuble CMCI

2 rue Henri Barbusse

13001 Marseille

Tél. : 04 91 14 56 70

Nous contacter par courriel

<http://www.marseille-renovation-urbaine.fr/toutes-les-actualites/actualite-23.html>