

LA SAVINE

Pose de la lère pierre équipement social et crèche

Mis en ligne le mardi 2 octobre 2018

Les travaux du nouveau bâtiment de la Savine sont lancés. Implus é Tuves, ce nouvel équipement public le centre social et la crèche 2020 après 16 mois de travaux.



Les travaux du futur bâtiment regroupant un équipement social et une crèche au vallon des Tuves sont lancés début octobre. Une belle occasion de célébrer la pose de la première pierre de ce futur équipement en présence de très nombreux élus locaux réunis pour l'occasion. En amont, un temps d'échanges a été consacré à la présentation du fonctionnement des futurs équipements avec les habitants du quartiers et les associations.

Une localisation stratégique

Ce nouvel équipement social, situé entre la Savine et le vallon des Tuves, formera une unité structurante à l'échelle du quartier

en regroupant en un seul bâtiment toutes les activités liées à l'enfance, à la petite enfance, à la famille et aux personnes âgées. Le nouveau pôle urbain du Vallon des Tuves permettra de raccrocher le quartier de la Savine au vallon et prévoit également deux programmes de logements sociaux de 66 logements au total réalisés par Immobilière méditerranée I3F (Opération Bosphore – angle Bosphore vallon des Tuves – 39 logements et Opération Proue – 27 logements) L'accès à l'équipement se fera par le boulevard coté vallon et par le futur parc du Canal, par les escaliers côté Savine. La requalification du bas du boulevard de la Savine est en cours et celle du chemin du vallon des Tuves à venir. Par ailleurs, ce pôle accueillera également le terminus de la ligne prolongé du BHNS au vallon des Tuves qui se situe à proximité de l'équipement.

Un équipement social et une crèche

Dessiné par l'architecte Adrien Champsaur, ce nouvel équipement structurant pour le quartier s'étendra sur trois niveaux. La construction épousera le dénivelé du terrain accidenté ce qui lui permettra de bénéficier de 4 niveaux accessibles de plain-pied et permet ainsi une continuité simple et efficace avec le belvédère du parc.

Le centre social occupera le premier et le deuxième étage et disposera de 900 m2 contre 300 m2 actuellement. Il offrira des salles d'activités (centre aéré, aide aux devoirs, réunions d'associations...), des espaces pour les permanences sociales, des espaces extérieurs et une salle polyvalente. Celle-ci aura un accès indépendant pour accueillir des activités en soirée ou le weekend quand le centre social sera fermé.

La crèche sera de type Multi Accueil Collectif petite enfance (MAC). Elle s'étendra sur 420 m2 et offrira 42 berceaux, contre 25 actuellement. Elle sera au rez-de-chaussée, avec un espace extérieur protégé et un accès indépendant. Les parties communes, de 154 m² de surface utile, comprendront notamment la cuisine.

Maître d'Ouvrage : Ville de Marseille

Le marché de maîtrise d'œuvre a été attribué au groupement Adrien CHAMPSAUR Architecte

Mandataire : UNIC ARCHITECTURE Adrien CHAMPSAUR Architecte

Co-traitants :

BET Structure / VRD : LANGLOIS INGENIERIE SAS

BET Acoustique : VENATECH

BET Fluides : PLB ENERGIE CONSEIL SARL

BET Cuisine : ECCI CORTES SARL

Economiste : CEC SAS

Paysagiste : Cécilia PETRINI

Entreprise Générale : MEDIANE

Mission renouvellement urbain

Immeuble CMCI
2 rue Henri Barbusse
13001 Marseille

Tél. : 04 95 09 59 85
mru@ampmetropole.fr

<http://www.marseille-renovation-urbaine.fr/toutes-les-actualites/actualite-23.html>