

FLASHINFO

SEPTEMBRE 2014

MARSEILLE 15^{ÈME} ARRONDISSEMENT > PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN NOTRE-DAME LIMITE LA SOLIDARITÉ



Credit Barriquand & Frylender.

Croquis des aménagements en pieds d'immeubles.

TRAVAUX

> La rénovation du quartier avance

> Les travaux effectués depuis 2012 par la SNHM sur 601 logements de la Solidarité (bâtiments A, B, C, D, E et L) ont marqué le début du projet de rénovation : menuiseries des appartements remplacées, système de ventilation amélioré, isolation et étanchéité des toitures refaites.

Une nouvelle tranche de travaux

Aujourd'hui, de nouvelles réalisations sont en cours et vont se poursuivre dans les deux prochaines années, à commencer par la « résidentialisation » des espaces extérieurs.

Cette étape est importante pour tous les habitants de la cité : lorsqu'ils seront terminés, ces travaux vont nettement améliorer votre cadre de vie. Les cheminements piétons seront améliorés et sécurisés. Le réaménagement des places de parking permettra de mieux organiser le stationnement des voitures. L'éclairage sera refait et les circulations dans la cité améliorées.

Ces travaux vont générer bien sûr des nuisances inévitables et s'échelonner par zone jusqu'à la fin de l'année 2015.

Les aménagements prévus s'efforcent de prendre en compte les propositions et demandes faites par les habitants dans le cadre de la commission « réhabilitation/résidentialisation », animée par l'Université du Citoyen au cours des deux dernières années.

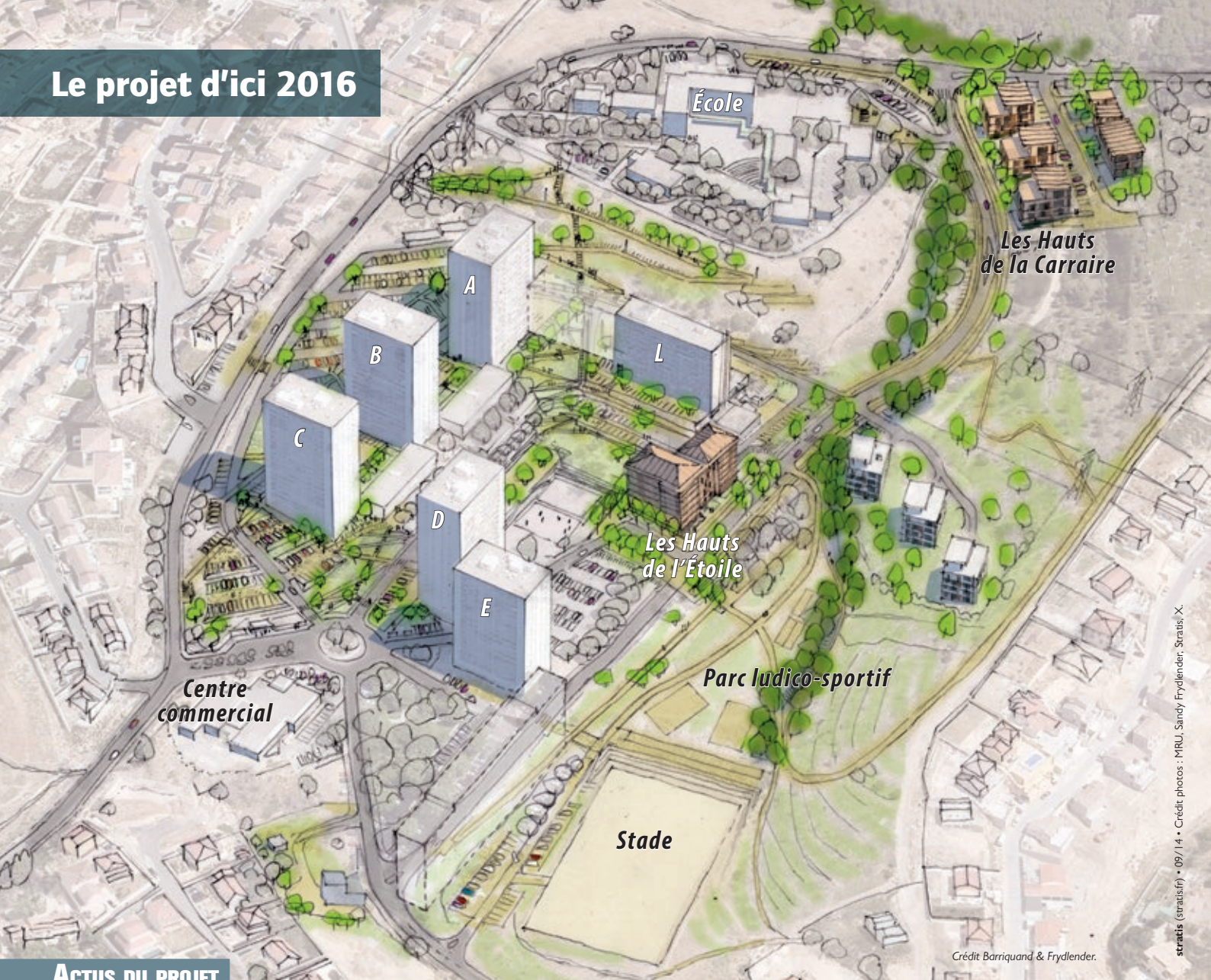
D'ores et déjà, le chemin piéton vers l'école a commencé à être aménagé et sécurisé, ce qui était une préoccupation forte des parents : il est désormais en pente douce et bénéficie d'un revêtement neuf. De nouveaux escaliers permettent aussi d'accéder ou de venir de l'école plus rapidement. Des jardins partagés vont être installés par l'AMIEU sur un terrain mis à disposition par la SNHM en dessous de l'école, derrière le bâtiment L, suite à la proposition faite par le centre social l'année dernière (contact AMIEU : 04 91 31 54 93/amieu@free.fr).

Info projet

> Prochaine réunion de concertation avec l'Université du citoyen, pour faire un point sur l'avancement du projet :
lundi 6 octobre, à 17h30 au centre social.

Contact :

Sophie Aboutrad
04 91 33 50 85
saboutrad.uc@gmail.com



ACTUS DU PROJET

> Prochaines étapes du projet de rénovation

> De nouvelles étapes vont débuter en 2015 et s'échelonnent sur les 2 ans à venir.

- > Construction par la SNHM de 86 logements sociaux en deux opérations : les Hauts de la Carraire et les Hauts de l'Étoile : **1^{er} trimestre 2015 à fin 2016.**
- > Création par la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole d'un nouvel accès à la Solidarité par le Nord et d'une nouvelle voie desservant le quartier : **deuxième trimestre 2015 à début 2016.**
- > Rénovation du stade et réalisation d'un parc ludico-sportif autour du stade par la Ville : **dernier trimestre 2015 à fin 2016.**
- > Construction d'un bassin de rétention par la Ville de Marseille : **durant le dernier trimestre 2015.**
- > Réhabilitation du groupe scolaire par la Ville de Marseille : **durant le dernier trimestre 2015.**

Les études seront poursuivies courant 2015, d'une part pour la création d'une crèche à la Solidarité, qui pourrait être implantée à proximité du centre commercial, d'autre part pour la rénovation des commerces.

Dans une deuxième phase, après 2016, la démolition des bâtiments N et G sera réalisée, ainsi que la suite des travaux de voirie et d'équipements.

D'ici là, toutes les familles concernées par les démolitions auront été relogées, soit dans les bâtiments neufs sur place (Hauts de la Carraire et Hauts de l'Étoile), soit dans d'autres programmes à l'extérieur de la cité, en fonction de leurs souhaits.

GROUPEMENT D'INTÉRÊT PUBLIC

MARSEILLE RÉNOVATION URBAINE

Immeuble CMCI - 5^e étage ascenseur C
2, rue Henri Barbusse - 13 001 Marseille
Tél. : 04 91 14 56 70
Courriel : mru@mairie-marseille.fr

www.marseille-renovation-urbaine.fr