

PARTAGEONS UNE VISION 2030 POUR LE RENOUVELLEMENT URBAIN DES TERRITOIRES DU 13^E / 14^E CENTRE

– LES 10, 11, 15 & 16 JANVIER 2019 –

Dans le cadre du NPNRU, Marseille Rénovation Urbaine a chargé le groupement mené par Devillers & Associés d'élaborer un schéma d'orientation du renouvellement urbain sur une partie des 13^e et 14^e arrondissements de Marseille. Pour la première fois une étude est menée à cette échelle avec l'ambition d'augmenter l'attractivité, la connexion et le vécu de ce territoire.

Cette réflexion transversale va permettre de proposer des orientations directrices pour les futures démarches opérationnelles qui suivront. Elle sera complétée par l'élaboration de projets urbains et sociaux sur des secteurs définis : Font-Vert, Cité SNCF, Mail/Raimu, Oliviers A, Corot...

UN SÉMINAIRE D'IMMERSION À L'INITIATIVE DE LA MISSION D'ÉLABORATION DU SCHÉMA URBAIN

Pour lancer l'élaboration d'un schéma en cohérence avec la réalité du terrain, le vécu des habitants et usagers et avec les objectifs des services techniques, l'agence d'urbanisme D&A (Devillers & Associés) organise un séminaire d'immersion : visites de terrain et ateliers de travail collectif.

Répartis sur cinq demi-journées ces moments favoriseront l'échange entre tous les acteurs de la ville et des quartiers du 13^e/14^e et les urbanistes du groupement d'étude.

VISITE DE TERRAIN

Cette visite en mini-bus permettra de témoigner des atouts, des usages et des dysfonctionnements du territoire. Des diagnostics en marchant plus ciblés seront organisés par la suite par site de projet.

Deux créneaux sont proposés :

- **jeudi 10 janvier 2019 de 14h à 17h00**
- **vendredi 11 janvier 2019 de 14h à 17h**

*RDV à 13h45 au pied de l'immeuble CMCI,
2 rue Henri Barbusse pour un départ
à 14h00 en mini bus*

ATELIERS DE TRAVAIL

Suite aux visites, des synthèses par thématique seront proposées par le groupement d'études lors d'ateliers de travail. Vous serez invités à réagir, amender, compléter ces diagnostics.

Mardi 15 janvier 2019

• 9h00 > 12h00

Atelier HABITAT

Comment poursuivre la rénovation du parc existant pour une meilleure qualité de vie ?
Comment diversifier l'offre résidentielle entre logement privé et logement social ?

• 14h00 > 17h00

Atelier COMMERCES / ÉQUIPEMENTS

Comment développer le commerce de proximité et les moyennes surfaces ?
Comment mailler le réseau des équipements ?
Quelles activités développer ?

Mercredi 16 janvier 2019

• 9h00 > 12h00

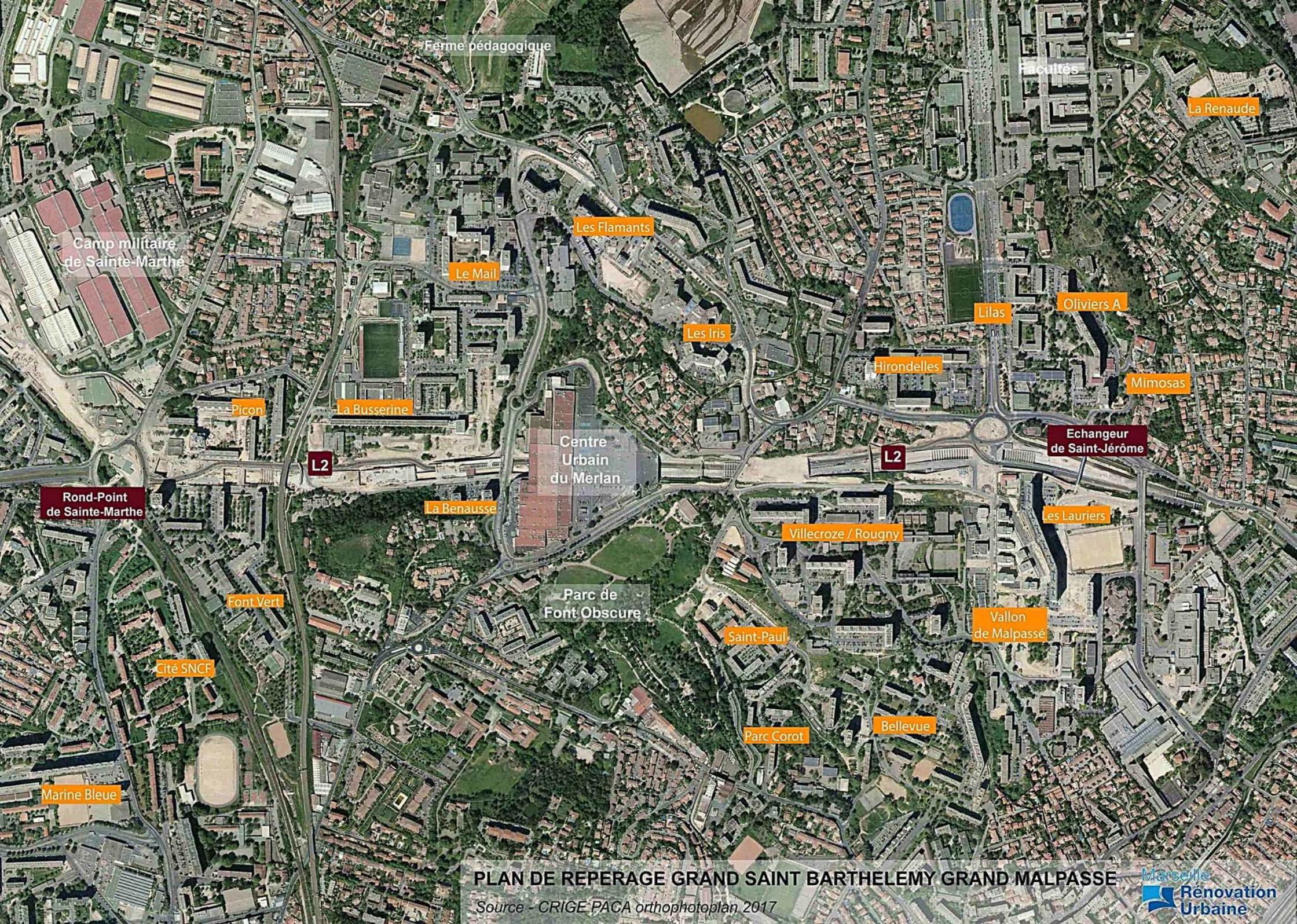
Atelier MOBILITÉ / ESPACES PUBLICS / PAYSAGE

Comment raccrocher ces quartiers au centre-ville et aux zones d'emploi ? Comment tirer parti de la L2 et du nouveau boulevard urbain ? Comment faciliter les mobilités quotidiennes ?
Comment mieux profiter des atouts de ce territoire pour le rendre agréable à vivre, attractif ?
Quelle valorisation de son paysage ?

*Tous les ateliers thématiques se tiendront à l'Hôtel de Ville, rue de la Loge 13002 Marseille
1^{re} salle des commissions (Rdc Pujet)*

Pour tout renseignement concernant l'organisation et l'inscription :
Olivier CADIER - ocadier-externe@marseille.fr





Ferme pédagogique

Facultés

La Renaude

Camp militaire de Sainte-Marthe

Les Flamants

Le Mail

Les Iris

Lilas

Oliviers A

Picon

La Busserine

Hirondelles

Mimosas

L2

Centre Urbain du Merlan

L2

Echangeur de Saint-Jérôme

Rond-Point de Sainte-Marthe

La Benausse

Les Lauriers

Font Vert

Parc de Font Obscure

Villecroze / Rougny

Vallon de Malpassé

Cité SNCF

Saint-Paul

Marine Bleue

Parc Corot

Bellevue

PLAN DE REPERAGE GRAND SAINT BARTHELEMY GRAND MALPASSE

Source - CRIGE PACA orthophotoplan 2017